

---

---

## РАЗДЕЛ III. ГЕОГРАФИЯ

УДК 910.4:796.5(470.6)

Зольникова Ю.Ф.

### ИСТОРИЯ ФОРМИРОВАНИЯ КАВКАЗСКО-ЧЕРНОМОРСКОГО РЕКРЕАЦИОННОГО РАЙОНА

*Аннотация:* Кавказско-Черноморский рекреационный район является одним из ведущих рекреационных регионов России. На протяжении длительного времени рекреация и туризм являются отраслями специализации. В статье показана история формирования рекреационного комплекса района: выделены этапы развития, описывается формирование курортов и развитие курортной инфраструктуры.

*Ключевые слова:* рекреационный район, рекреационный комплекс, курорт, рекреационные ресурсы, рекреационная деятельность, санатории.

Кавказско-Черноморский рекреационный район охватывает Черноморское побережье Краснодарского края от мыса Тузла на Таманском полуострове до реки Псоу на границе с Абхазией, включая примыкающие к побережью склоны гор Северного Кавказа. Это один из старейших рекреационных районов в России.

На территории Кавказско-Черноморского рекреационного района с наибольшей эффективностью реализуются лечебный и оздоровительный циклы рекреационной деятельности.

В Кавказско-Черноморском рекреационном районе имеется уникальное сочетание природных и культурно-исторических рекреационных ресурсов, а также ландшафтное разнообразие территории. Основными рекреационными ресурсами района являются море и пляжи. Море здесь выполняет функцию главного природного оздоровительного ресурса. Купальный сезон продолжается около четырех месяцев: с середины мая до середины октября. Температура воды колеблется от +18 до +24°С, а в особо жаркие дни вода может прогреться до +30°С.

Климатические условия района изменяются от умеренно-влажного приморско-степного на севере около Анапы, приморско-горного около Геленджика до влажного субтропического около Сочи. Район характеризуется значительной продолжительностью солнечного сияния. Наиболее солнечная часть района – Анапа, где число солнечных дней достигает 280. Безморозный период длителен, продолжается около 290 дней. Сезон, благоприятный для рекреации, составляет около 190 дней.

На территории Кавказско-Черноморского рекреационного района имеются большие запасы бальнеологических ресурсов. Среди минеральных источников наиболее интенсивно используются мацестинские воды – сероводородные хлоридно-натриевые различной минерализации и с разнообразной концентрацией сероводорода, содержащие литий, азот и небольшое количество углекислоты [2, 71]. В курортных зонах Кудепсты используются йодобромные воды, Чвижепса – мышьяковистые и углекислые железистые воды, Анапы – азотные метановые, в которых содержатся йод и бор. Ресурсы лечебных грязей сосредоточены в северной части района. Для целей курортного лечения в Анапе и Геленджике используются иловые и илово-глинистые грязи из озера Чембургского и привозные грязи из озера Голубницкого.

Территория Кавказско-Черноморского рекреационного района обладает и объектами познавательного туризма. Они представлены находками археологов вблизи городов

---

---

Анапа и Туапсе, руинами старинных крепостей, разнообразными образцами архитектуры курортных зданий. В городах имеются краеведческие музеи, концертные залы, театры и кинотеатры. Большой интерес представляют природные достопримечательности: дендропарк, парк «Ривьера», бор пицундской сосны в Геленджике, гора Ахун, Агурские водопады, Орлиные скалы, Воронцовская пещера, тиссо-самшитовая роща в Хосте.

В формировании рекреационного комплекса Кавказско-Черноморского района прослеживаются три периода: дореволюционный, советский и постсоветский, которые в свою очередь делятся на самостоятельные этапы, отличающиеся по характеру и особенностям изучения и освоения рекреационных ресурсов, развитию рекреационной деятельности и формированию рекреационной инфраструктуры. Это было связано с особенностями хозяйственного освоения территории и изменениями потребностей российского общества в рекреационных услугах.

Дореволюционный этап (80-е годы XIX века – 1917 год) – начало формирования рекреационного комплекса района в связи с активным освоением и заселением побережья в 1880-1890-х годах; характеризуется началом изучения климата как рекреационного ресурса этой территории и появлением приморских климатических курортов. Фактором, активизировавшим рекреационное освоение Кавказско-Черноморского района, стало улучшение его транспортного сообщения, сначала в связи со строительством железнодорожной ветви Тихорецкая-Новороссийск (1888), а затем - Новороссийско-Сухумского шоссе (1891). Исследования рекреационных ресурсов региона проводили особые экспедиции, в состав которых входили известные ученые: В.С. Богословский (1896), проф. А.И. Воейков, И.Ф. Пастернацкий и инженер М.В. Сергеев. Они дали высокую оценку рекреационным ресурсам ряда местностей региона и рекомендовали устроить здесь климатические и бальнеологические станции. 1898 год – важная дата развития Черноморского побережья в рекреационном отношении, так как были научно разработаны рекомендации и дана оценка рекреационной ценности климатических и других природных лечебных ресурсов района. Особое внимание было уделено Сочи, отличающегося климатическими условиями от других областей Черноморского побережья благодаря сочетанию благоприятного климата и живописной природы. Это активизировало развитие Сочи как курорта. В его окрестностях начинается активное строительство лечебно-санаторных учреждений. Первой бальнеологической лечебницей Сочи стала Мацеста на основе серно-соленых минеральных вод [3, 72]. Сочи как курорт развивался быстро. В 1907 - 1913 годы здесь уже отдыхало до 18 тысяч человек [5, 51]. К началу XX века наряду с Сочи важное рекреационное значение имели Анапа, развивающаяся как детский курорт, также здесь функционировала водогрязелечебница [1, 59], Геленджик, где был открыт санаторий, началось строительство дач, Новороссийск, климат которого был признан для летней климатической станции, Хоста как дачная местность, Романовск (Красная Поляна) развивался как горноклиматический курорт. Эти курорты функционировали сезонно.

Советский период – время превращения Кавказско-Черноморского района в крупнейший рекреационный район страны, происходит расцвет курортов, большое внимание уделяется их благоустройству. Идет активное строительство и оснащение лечебно-оздоровительных и туристских объектов (санаториев, гостиниц, туристических баз, пионерских лагерей и т. д.), отмечается их небывалая посещаемость. Курорты становятся популярным местом лечения и отдыха. В формировании района в этом периоде прослеживаются два этапа: довоенный и послевоенный.

Довоенный (1918 - 1941 годы) – начался с подписания декрета «О лечебных местностях общегосударственного значения», который провозгласил национализацию курортов и predetermined основные принципы курортного строительства в России на многие

годы. На Черноморском побережье в 20-е годы XX в. активно осваиваются рекреационные ресурсы, происходит накопление опыта, поиск организованных форм, создание материальной базы для развития разных видов рекреационной деятельности. В 1924 году в Сочи, Анапе, Красной Поляне и других местах побережья возникают туристические базы. Начинает действовать экскурсионное бюро. Определенный вклад в развитие рекреации в Кавказско-Черноморском районе внесли специализированные общества (Общество краеведения, Общество пролетарского туризма и другие). Начался этап превращения курортной зоны Кавказского Причерноморья в образцовый социалистический курорт. В годы второй и третий пятилеток были построены роскошные санатории и дома отдыха. Только в Сочи в конце 30-х годов XX в. функционировало 62 санатория общей емкостью 25 тысяч мест. Намечены планы развития «всесоюзной здравницы» [4, 75], район получил современную связь, строится аэропорт в городе Адлер.

В годы Великой Отечественной войны Черноморские курорты пострадали в различной степени. Все базы отдыха и санатории Кавказско-Черноморского района в годы войны были переоборудованы под госпитали.

Второй этап, послевоенный (1945 - 1991 годы) – характеризуется активным строительством рекреационных учреждений различного профиля, продолжают развиваться курорты Черноморского побережья, появляются новые курортные поселки, для рекреационного использования осваиваются новые территории, с каждым годом увеличивается поток рекреантов. В послевоенные годы Кавказско-Черноморский район получил особенно бурное развитие, когда в рамках общесоюзного хозяйственного комплекса окончательно сложилась его санаторно-курортная специализация. За счет активной миграции стремительно росло население городов-курортов. Мощный поток государственных инвестиций направлялся в строительство и реконструкцию здравниц. На побережье создаются новые туристические базы, санатории, дома отдыха. Начинают развиваться новые курортные районы, создаются специализированные детские курорты, пионерские лагеря. В это время были открыты новые минеральные источники с высоким содержанием йода и брома в Мацесте и Кудепсте [6, 359]. Практически весь советский период престиж и популярность Черноморского побережья у населения нарастали. Постепенно Кавказско-Черноморский рекреационный район превратился в туристский регион, который ежегодно посещало более 4 млн. туристов. Во всех городах и крупных населенных пунктах побережья функционировали бюро путешествий и экскурсий. В Сочи было открыто высшее учебное заведение, которое готовило специалистов в области туристического хозяйства. К началу 80-х годов XX в. Сочинский рекреационный район – один из самых благоустроенных в стране. Всего Большой Сочи включал 225 предприятий отдыха общей емкостью более 80 тысяч мест в летний период и 55 тысяч мест - зимой. В Сочинском рекреационном районе насчитывалось более 160 предприятий отдыха оздоровительного профиля емкостью около 65 тысяч мест. Из них 10 домов отдыха, 16 пансионатов без лечения, 48 баз отдыха, 15 турбаз и автотурбаз, 49 пионерских лагерей, 15 гостиниц и 8 кемпингов [4, 76]. В Анапе, Кабардинке, Геленджике в советское время были построены крупнейшие детские здравницы, а также санатории, пионерские лагеря, туристические базы [4, 87].

Таким образом, в советский период продолжается развитие Кавказско-Черноморского рекреационного района за счет освоения рекреационных ресурсов; появляются новые виды рекреационной деятельности; происходит благоустройство городов-курортов, строительство санаториев, пансионатов.

Постсоветский период – время развала и возрождения рекреационного комплекса Кавказско-Черноморского рекреационного района, развития новых форм рекреации. С распадом СССР в 1991 году начинается кризис рекреационного комплекса, уменьшает-

ся посещаемость, закрываются некоторые санатории, требуется реставрация помещений лечебно-оздоровительных учреждений, замена изношенного оборудования, в связи с чем государство разрабатывает многочисленные программы развития комплекса. В этом периоде в формировании и развитии рекреационного комплекса Кавказско-Черноморского района можно выделить два этапа.

Первый этап (1991 – 1998 годы) – кризис всех старых курортных городов России, сокращение спроса на рекреационные услуги, что было связано с падением доходов населения и повышением цен на рекреацию. В начале 90-х годов XX в. количество отдыхающих резко сократилось и из-за нестабильной геополитической ситуации на Северном Кавказе. Курорты района потеряли былую привлекательность для российских граждан, также жители бывших союзных республик стали не способны посещать эти курорты. Несмотря на то, что после распада СССР Большой Сочи оказался единственным в России бальнеологическим и рекреационным комплексом, число отдыхающих в нем в сравнении с лучшими временами сократилась в 4,2 раза [6, 359]. И только с 1998 г. начинается некоторый подъем в рекреационной деятельности.

Второй этап (1999 год – настоящее время). С началом туристического сезона 1999 года отмечается всплеск интереса к российским курортам. Немалую роль в этом сыграл кризис августа 1998 года, он положительно сказался на развитии курортов: постепенно растет число курортников, расширяется география их приезда, увеличивается количество мест размещения. В 2002-2003 гг. в курортных городах и районах Черноморского побережья введены в эксплуатацию новые лечебно-оздоровительные корпуса, водолечебницы, санаторно-развлекательные объекты, пляжные сооружения и др. – всего более 150 объектов. Проведены работы по повышению комфортности мест размещения, приобретено современное медицинское оборудование, благоустроены лечебные пляжи, созданы новые рабочие места. Сфера гостеприимства продолжает активно развиваться за счет строительства новых гостиниц. С 1998 по 2003 год число гостиниц выросло почти в 2 раза, тогда как в период с 1990 по 1997 год количество работающих гостиниц сократилось. В 2005 г. определены 10 инвестиционных площадок для строительства фешенебельных гостиничных комплексов в Сочи, Геленджике, Новороссийске, Анапе, Туапсинском районе. В последние годы на курортах Черноморского побережья активно развиваются новые виды туризма: конгрессный и бизнес-туризм. Создаются условия для проведения различных международных и всероссийских ярмарок, выставок, фестивалей. Помимо активного притока отдыхающих, сюда переместился ряд российских проектов. В настоящее время на Черноморском побережье функционирует 1025 санаторно-курортных предприятий, учреждений отдыха и более 400 туристских фирм. В курортный сезон регион может принимать более 220 тысяч отдыхающих одновременно. По специализации сплошную полосу городов-курортов и курортных поселков Черноморского побережья можно разделить на четыре подзоны: северная Анапская ориентирована в основном на детский и семейный отдых; курортная зона Большого Геленджика, где круглогодично функционируют санатории, пансионаты и дома отдыха; Туапсинский курортный район специализируется на оздоровительном отдыхе приезжающих туристов и кратковременном отдыхе местных жителей; самый обширный и популярный курортный район – Большой Сочи - выполняет большой набор функций общероссийского значения.

Значительным фактором развития рекреационного комплекса Кавказско-Черноморского рекреационного района является функционирование особой экономической зоны туристско-рекреационного типа на территории Краснодарского края. Это совокупность пяти участков на Черноморском побережье общей площадью 1730 га. Выбранные участки территорий обладают значительным туристско-рекреационным потенциалом, характеризуются незначительным уровнем освоения в настоящее время: на участках отсутству-

ют либо расположено незначительное количество туристических и жилых строительных объектов. Для каждого из участков определен целевой потребительский сегмент, на привлечение и удовлетворение потребностей которого будет направлен конкретный туристический продукт участка [8]. В целях комплексного использования туристско-рекреационного потенциала Краснодарского края в особой экономической зоне планируется развивать следующие виды туризма: пляжный, деловой, оздоровительный, водный, спортивный. Наиболее крупными объектами туристической индустрии станут несколько гостиничных комплексов международного класса круглогодичного действия на 110 тысяч мест размещения (категории: 3-5-звездочные) с объектами культурно-развлекательного и оздоровительного назначения, бассейнами, аквапарками, деловыми центрами, яхт-клубами. Планируется, что режим особой экономической зоны туристско-рекреационного типа на Черноморском побережье при умелой организации дела позволит привлечь инвестиции в отрасль.

Большое положительное значение на развитие Черноморского побережья России оказывают приближающиеся Зимние Олимпийские игры, которые способствуют экономическому росту региона, превращению Сочи в курорт мирового уровня и центр деловой активности [7]. Развивается транспортная инфраструктура, расширяется сеть гостиниц, модернизируются инженерные коммуникации. В настоящее время именно подготовка к Олимпиаде является мощным толчком в развитии рекреационного комплекса Черноморского побережья России.

Таким образом, выделенные периоды и этапы в истории развития Кавказско-Черноморского рекреационного района позволили проследить особенности формирования курортов и развитие курортной инфраструктуры территории.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Баклыков Л.И. История курорта Анапа. — Краснодар, 1996. — 192 с.
2. География рекреационных систем СССР. — М., Наука, 1980. — 220 с.
3. Ермаков Б.А., Леонов В.А. Сочи — курорт. — Краснодар, 1987. — 176 с.
4. Рекреационные районы Северного Кавказа // Рекреационные ресурсы. Часть 2. Условия и ресурсы отдыха и туризма. — Изд-во Ростовского университета, 1982. — С. 49–242.
5. Самсоненко Т.А. История создания Сочи-Мацестинского всесоюзного курорта: Дис... кандидата исторических наук — Краснодар, 2000. — 178 с.
6. Шабалина Н.В. Современные проблемы развития курортного комплекса Большого Сочи / Теория и практика международного туризма. Сборник статей. — М., 2003. — С. 357-369.
7. <http://sochi2014.com>
8. <http://www.rosez.ru>

J. Zolnikova

#### THE PROGRESS OF FORMATION OF CAUCASIAN-BLACK SEA RECREATIONAL AREA

*Abstract.* Caucasian – Black Sea region is one of the leading recreational areas in Russia. During the long period of time, recreation and tourism are the fields of specialization. The progress of formation of the region's recreational complex is shown in the article: here it is marked out the stages of the development, described the formation of health resorts and the development of resort infrastructure.

*Key words:* recreation area, recreational complex, health resort, recreational resources, recreational activity, sanatorium.